

2021年8月3日

「スパ&ゴルフリゾート久慈」温泉付高級別荘 会員制リゾートクラブ『ゴルフバケーションクラブ久慈』募集開始 フェアウェイフロントヴィラで、至福の別荘ライフを。

リソルグループ(グループ本社:東京都新宿区)が運営する「スパ&ゴルフリゾート久慈」(茨城県)において、区分所有権型リゾート会員権『ゴルフバケーションクラブ久慈』の第1期募集を2021年8月1日から開始いたしました。

『ゴルフバケーションクラブ久慈』は、日本では珍しいフェアウェイフロントの温泉付高級別荘にアマチュアゴルフ界伝説のゴルファー中部銀次郎氏が唯一設計・監修したゴルフコースが融合し、「ゴルフ場に暮らすように滞在する。」という至福の別荘ライフをご堪能いただけます。コースが一望できる眺望の良いヴィラが、ゴルフコースのフェアウェイに沿って建ち並び、あたたかも欧米の街並みを思わせるような風景を醸し出しています。お部屋では24時間プライベートの天然温泉の利用が可能で、スイート仕様の広々としたリビングやコースと一体化したデッキテラスからは雄大なコースの眺望が楽しめます。また、お部屋のキッチンには自炊設備も整っており、中長期滞在のご利用でも快適にお過ごしいただけます。

本会員権の販売形態は、1棟を11口に分割した共有持ち分による所有権タイプの会員制リゾートクラブで、「ヴィラ ツインタイプ(1LDKのツインベッドルーム)」と「ヴィラ デラックスタイプ(2LDKのデラックスルーム)」の2種類となり、宿泊利用権として年間30泊(ハイシーズン占有利用日5泊+フリー利用日25泊)の利用が可能です。

また、登録者2名にはメンバーフィーでゴルフプレーが可能なほか、リソルグループの他の「ゴルフバケーションクラブ」との相互宿泊利用が可能(現状:リソルの森)となり、今後、フェアウェイフロントヴィラの開発をグループゴルフ場において展開していく予定です。

【ゴルフバケーションクラブ久慈 第1期販売概要】

■権利形態 共有持ち分による所有権(持ち分:1口あたり12分の1)

■募集タイプ・口数

＜ヴィラ ツインタイプ(1LDK)・ツインベッドルーム

占有面積 69.56㎡+デッキテラス面積 28.24㎡(合計97.8㎡) 定員2名＞

募集価格:500万円(税込/1口、募集口数11口)

年会費77,000円(管理費、修繕積立金、施設維持費、クラブ運営費等)

＜ヴィラ デラックスタイプ(2LDK)・デラックスルーム

占有面積 82.81㎡+デッキテラス面積 38.04㎡(合計120.85㎡) 定員4名＞

募集価格800万円(税込/1口、募集口数11口)

年会費110,000円(管理費、修繕積立金、施設維持費、クラブ運営費等)

■会員特典

登録者2名は「スパ&ゴルフリゾート久慈」にてメンバーフィーでゴルフプレー可能

他の「ゴルフバケーションクラブ」との相互利用サービス有。(リソルの森、他は計画中)

■施設利用料 宿泊料金おひとり様1泊1,500円(税込)+[清掃料金5,000円(税込)/棟]



- 宿泊利用権 年間30泊(占有利用日<ハイトップシーズン 5泊>+フリー利用日<25泊>)
- 譲渡 入会后、3年経過時より可
- 設備 自炊設備、各種アメニティ、寝具完備・キッチン・冷暖房、乗用カート(クラブハウスまで)
- 温泉 24時間楽しめるプライベート温泉全室完備(地下1,200メートルから湧き出す天然温泉)
(クラブハウスにも露天風呂付の温泉大浴場有)
- ゴルフ場 スパ&ゴルフリゾート久慈(18ホール)

中部銀次郎が唯一設計・監修したメモリアルゴルフコース

【中部銀次郎 [1942~2001] : アマチュアゴルファーのトップとして日本のゴルフ界に名を残し、多くのゴルフ指南書も執筆した伝説のゴルファー。プロゴルファーとの親交も深く、ゴルフ業界に多大な功績を残した。】



<ヴィラ ツインタイプ>



<ヴィラデラックスタイプ>



■アクセス(都心から3種のルート)

- ・自動車を利用の場合
常磐自動車道「那珂IC」より約20km、約25分
- ・電車をご利用の場合
JR常磐線「勝田駅」から車約45分、
またはJR水郡線「常陸大宮駅」から車約15分
- ・高速バスをご利用の場合
「常陸太田バスターミナル」から車で約15分



※写真はイメージ

【ゴルフバケーションクラブ久慈 問合せ先】

販売代理:リソル不動産株式会社 TEL:03-5321-5600 (受付時間:平日・土日祝日 9:00~18:00)

スパ&ゴルフリゾート久慈 茨城県常陸太田市岩手町1398 <https://www.spagolf-kuji.jp>

★ゴルフヴィラ体験宿泊会実施中(9月30日まで)

[1泊:1Rプレー+3食(朝・昼・夜)]平日・休日泊:12,000円(税込)、土曜・休前日泊:18,000円(税込)

<本リリースに関するお問い合わせ先>

リソルホールディングス株式会社 (RESOLグループ) 広報担当/高橋

TEL:03(3342)0331(直通) E-mail: press@resol.jp URL: <https://www.resol.jp>

[リソルグループでは、「人にやさしい」「社会にやさしい」「地球にやさしい」の3つのやさしいを推進しています。]