

あなたのオフを、もっとスマイルに。



RESOL HOLDINGS

リソルグループ TOPICS

リソルホールディングス株式会社(東証プライム市場5261) / 東京都新宿区西新宿6-24-1 03(3344)8811 [代表]

2023年2月3日

360坪の広大な敷地に建つ極上のプライベート空間 伊豆石を使ったサンルーム仕様の温泉付貸別荘 「スイートヴィラ 伊豆一碧湖」が3月3日に開業 貸別荘需要を追い風にリソルステイ事業拡大<リソル不動産>



リソルグループ（グループ本社：東京都新宿区）のリソル不動産株式会社（以下、リソル不動産）は、「スイートヴィラ 伊豆一碧湖」（静岡県伊東市）を2023年3月3日(金)に開業します。（予約受付は2023年2月3日(金)より開始）

リソル不動産では、「暮らすように泊まる。」をコンセプトに滞在を楽しむ旅のスタイルをリソルステイと名付け、その憧れの時間にふさわしい空間を「スイートヴィラ」と呼び、施設拡大を図っています。

この度新しくオープンする「スイートヴィラ 伊豆一碧湖」は、静岡県伊東市に所在し、大室山北隣のなだらかな上りの丘陵地帯一帯の人気別荘地「イトーピア一碧湖畔別荘地」内の360坪の敷地に建つ温泉付き別荘です。当施設の特徴は、伊豆石を使用したサンルーム仕様の浴室で、広々とした開放的な空間から四季折々の景観を眺めながら、プライベートに伊豆の温泉を楽しむことができます。また、「ゴールド川奈カントリークラブ」に隣接しており、ゴルフを楽しむ旅行にも最適です。

滞在の中心となるリビング&ダイニングスペースは、大きな窓と吹き抜けで広々としており、大人数での宿泊の際にもゆったりと利用できます。寝室は洋室1室、和室2室の計3室で、最大14名様まで宿泊可能で複数家族やグループでもご利用いただけます。和室では炬燵も利用可能で、あたたかさを感じる団欒の時間を過ごいただけます。

密を避ける傾向や休暇の分散長期化、ワーケーションなどで貸別荘需要が高まる中、リソル不動産では、別荘所有オーナーに開業から運営・集客をワンストップで行う仕組みを提案し、多様なスタイルの貸別荘の新規開拓を推進します。同時に、様々な宿泊ニーズに対応しながら新しい別荘の過ごし方を提案し、今後も「リソルステイ」事業の拡大を図ります。

「スイートヴィラ 伊豆一碧湖」の特徴

■リビング・ダイニング

リビング&ダイニングスペースは吹き抜けで大きな窓を備えた明るく広々とした空間。



■浴室

浴室は伊豆石を使用したサンルーム仕様。開放的な空間から景観を眺めながらプライベートに伊豆の温泉を楽しめます。



■寝室 [3室]

寝室は、洋室×1、和室×2の計3室で、最大14名様までご利用可能です。

★寝室（1階・和室 / 布団×4）（2階・洋室 / シングルベッド×2）（2階・和室 / 布団×8）



■二階からの眺望



【施設概要】

■施設名称 : 「スイートヴィラ 伊豆一碧湖」

■所在地 : 静岡県伊東市先原 1417-4880

■交通アクセス

<自動車利用の場合>

・東名高速東京 IC より小田原厚木道路経由で約 125 分

<電車利用の場合>

・「東京駅」より東海道新幹線「熱海駅」経由、「伊豆高原駅」まで約 72 分

・または、特急「サフィール 踊り子」で「伊豆高原駅」まで直通約 115 分

・「伊豆高原駅」からタクシーで約 15 分

■建物構造 : 木造ストレート葺 2 階建

■客室数 : 1 棟 [3LDK] 最大 14 名様まで

■駐車場 : 2 台

■料金 : お一人様 6,500 円～

■周辺情報

一碧湖、大室山、さくらの里、ゴールド川奈カントリークラブ、伊豆高原ビール本店、伊豆シャボテン動物公園、伊豆ぐらんぱる公園 他

【宿泊予約】

■受付開始日 : 2023 年 2 月 3 日より

■予約方法 : リソルステイ公式HP ▶ <https://www.resolstay.jp/details/izuippeiko/>

【リソルステイ事業について】

リソル不動産では、「暮らすように泊まる。」をコンセプトに滞在を楽しむ旅のスタイルをリソルステイと名付け、その憧れの時間にふさわしい空間をスイートヴィラと呼び、施設拡大を図っています。

自社施設の運営だけでなく、利用頻度の低い別荘オーナーと提携し、開業準備から運営・管理、集客に至る業務をワンストップで代行することで、別荘のホテル化を実現。別荘の有効活用による収益化で空き家化を防ぎ、別荘のサステナビリティを向上につなげます。

リソルステイ公式サイト (貸別荘利用者向け)

▶ <https://www.resolstay.jp/>

リソルステイオーナーズサイト (別荘オーナー向け)

▶ <https://www.resol-fudousan.jp/>

・リソルホールディングスコーポレートサイト

▶ <https://www.resol.jp/>



<本リリースに関する問い合わせ先>

リソルホールディングス株式会社 (RESOL グループ) 広報室/高橋 弘毅・長田 和将

TEL : 03 (3342) 0331 (直通) E-mail : press@resol.jp URL : <https://www.resol.jp>

公式 Facebook ▶ <https://www.facebook.com/RESOLHOLDINGS/>

[リソルグループは、人にやさしい・社会にやさしい・地球にやさしいの「3つのやさしい」を推進しています。]