

あなたのオフを、もっとスマイルに。



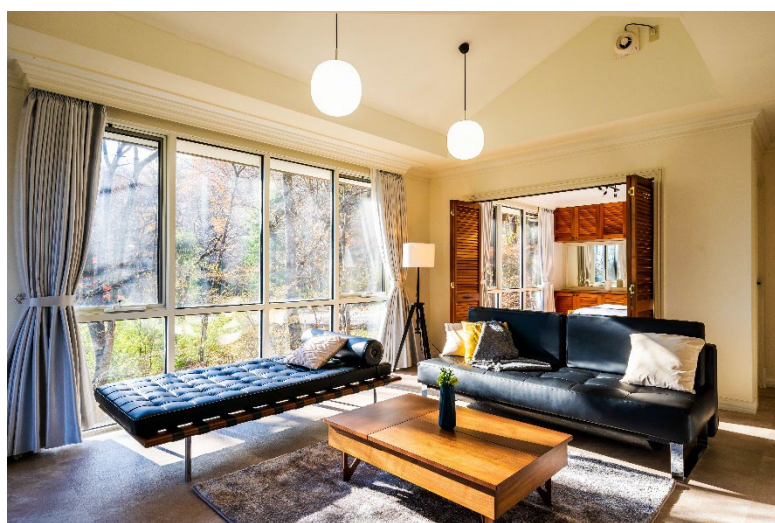
RESOL HOLDINGS

リソルグループ TOPICS

リソルホールディングス株式会社(東証プライム市場5261) / 東京都新宿区西新宿6-24-1 03(3344)8811 [代表]

2022年11月22日

大型ウッドテラスを備えたデザイナーズハウスの貸別荘 「スイートヴィラ 那須高原テラス」が12月2日に新規開業 那須の別荘地に佇む、平屋建て3LDKの高級貸別荘



リソルグループ（グループ本社：東京都新宿区）のリソル不動産株式会社（以下、リソル不動産）は、「スイートヴィラ 那須高原テラス」（栃木県那須郡那須町）を2022年12月2日（金）に開業いたします。（予約受付は2022年11月22日より開始）

リソル不動産では、“「暮らす」ように「泊まる」” 滞在を楽しむ旅のスタイルをリソルステイと名付け、その憧れの時間にふさわしい空間をスイートヴィラと呼び、施設拡大を図っています。

この度新しくオープンする「スイートヴィラ 那須高原テラス」は、「リソルステイ」として那須エリアで4施設目の開業となります。那須高原の中でも人気別荘地「那須ハイランド」のメイン通り沿いに位置し、春・夏は目にも眩しい美しい緑色、秋は鮮やかな赤色に色づく木々に囲まれる一戸建てタイプのスタイリッシュなデザイナーズハウスとなります。

当施設最大の特徴である30㎡超の広々としたウッドテラスは、那須高原に広がる自然の中で森林浴が満喫でき、癒しの空間に最適です。室内はデザイナーズハウスらしい洗練されたデザインで統一され、白を基調とした内装にブラック・ダークブラウンのシンプルな家具を配置。見た目の美しさだけでなく、使いやすさと居心地の良さも併せもち、計算された「余白の美」ともいえる空間は心を穏やかにしてくれます。カウンターキッチンダイニングスペースと自然な光が感じられるリビングスペースでは、ご家族・ご友人との団欒や、くつろぎのひとときがお過ごしいただけます。

密を避ける傾向や休暇の分散長期化、ワーケーションなどで貸別荘需要が高まる中、リソル不動産では、別荘所有オーナーに開業から運営・集客をワンストップで行う仕組みを提案し、多様なスタイルの貸別荘の新規開拓を推進します。同時に、様々な宿泊ニーズに対応しながら新しい別荘の過ごし方を提案し、今後も「リソルステイ」事業の拡大を図ります。

「スイートヴィラ 那須高原テラス」の特徴

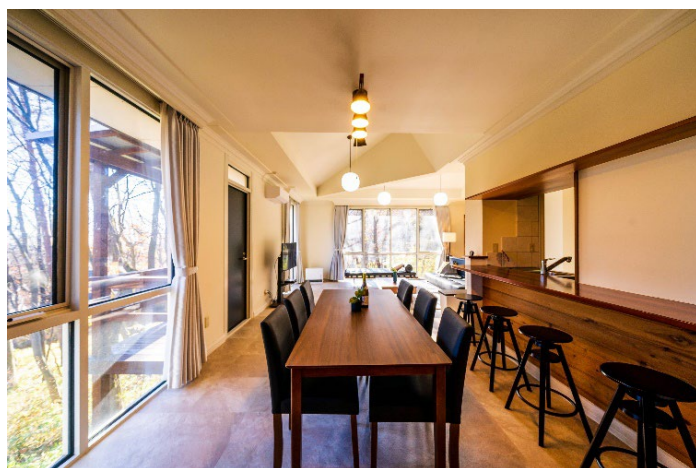
■ ウッドテラス

30㎡超の広々としたウッドテラスは、那須高原の自然の中で森林浴を楽しめる癒しの空間です。都会では味わうことのできない、心洗われるひとときをお過ごしいただけます。



■ リビング・ダイニング・キッチン

洗練されたデザインのデザイナーズハウス。リビングスペースは居心地の良い空間を、ダイニングスペースではご家族・ご友人との団欒のひとときを演出します。



■ 客室 [洋室×3]

ベッドはクイーンサイズ×1台、シングル×4台、エキストラ×1、ソファベッド×1をご用意しており、最大で8名様までご利用いただけます。



【施設概要】

- ホテル名称：「スイートヴィラ 那須高原テラス」
- 所在地：栃木県那須郡那須町大字高久乙 3370-2283
- 交通：<自動車利用の場合>
東北自動車道「那須 IC」より約13km、約20分
<電車利用の場合>
「東京駅」から「那須塩原駅」まで所要時間約68分
「那須塩原駅」より車で40分程
- 建物構造：木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建
- 客室数：1棟 [3LDK・ベッドルーム3室]

【周辺情報】

*那須高原 南ヶ丘牧場

入場料無料なのが人気で、年中無休でどの季節でも楽しめるのが魅力。酪農を行いながら乳製品などを販売しています。生産から販売まで牧場自らが行うため、新鮮で美味しい安全な乳製品を提供。日本で200頭しかいない「ガーンジ牛」のミルクは絶品。

*那須ハイランドパーク

那須ハイランドパークは那須高原の遊びの名所として、県内外から多くの旅行者が訪れる人気スポット。ジェットコースターなどアトラクションが非常に豊富で、園内を雰囲気異なるいくつものエリアに分かれ様々な種類のアトラクションが楽しめる。

*マウントジーンズ那須

栃木のスキーの名所。冬のスキー場は週末を中心に込み合うが、その他のシーズンは比較的用户も少なく穴場のレジャースポット。冬以外にもマウントジーンズは遊びのスポットが盛りだくさん。

*那須アルパカ牧場

広大な敷地の中に愛らしい動物アルパカを飼育している牧場。那須アルパカ牧場は日本で初めてアルパカの飼育を始めた牧場で、現在では子供から高齢者までが楽しめる那須高原の名所として、多く旅行者が訪れる人気の牧場。

*那須サファリパーク

約 70 種類 700 頭羽の野生動物がおり、旅行者のすぐ近くまで動物たちが近づいてきて直接エサをやったりできる楽しいサファリパーク。「ホワイトライオン」が有名。

*那須オルゴール美術館

オルゴールの普及に尽力した「佐藤 潔」氏のコレクションを中心に、世界中から集められた 100 点ものオルゴールが展示。

*りんどう湖 ファミリー牧場

敷地内には那須高原でただひとつの湖「りんどう湖」があり、それを囲むようにして様々な施設が展開。年齢を問わず楽しめるレジャースポット。

*那須どうぶつ王国

子連れの家族やデートのカップルに人気の高い那須高原の観光名所。動物たちをただ観察するだけでなく、飼育員たちと一緒に繰り広げるショーやパフォーマンスが楽しめるのが特徴。

*那須ワールドモンキーパーク

世界各地に住むたくさんの種類のサルたちと遊べるレジャー施設で、ただサルを観察するだけでなく、エサあげや、モンキーショーを楽しめるのが特徴。

【宿泊予約】

■受付開始日：2022 年 11 月 22 日より

■予約方法：リソルスステイ公式HP ⇒ <https://www.resolstay.jp/details/nasuterrace>

【リソルスステイ事業について】

リソル不動産では、「暮らす」ように「泊まる」滞在を楽しむ旅のスタイルをリソルスステイと名付け、その憧れの時間にふさわしい空間をスイートヴィラと呼び、施設拡大を図っています。

「リソルスステイ事業」では自社施設の運営だけでなく、利用頻度の低い別荘オーナーと提携し、開業準備から運営・管理、集客に至る業務をワンストップで代行することで、別荘のホテル化を実現しています。別荘の有効活用による収益化で空き家化を防ぎ、別荘地のサステナビリティを向上につなげます。

<本リリースに関する問い合わせ先>

リソルホールディングス株式会社（RESOL グループ） 広報室／高橋 弘毅・長田 和将

TEL：03（3342）0331（直通） E-mail：press@resol.jp URL： <https://www.resol.jp>

公式 Facebook ▶ <https://www.facebook.com/RESOLHOLDINGS/>

リソルグループでは、「人にやさしい」「社会にやさしい」「地球にやさしい」の3つの「やさしい」を推進しています。]