

あなたのオフを、もっとスマイルに。



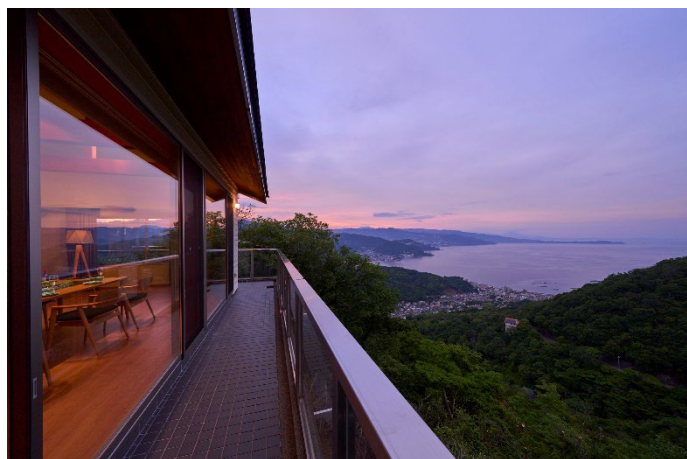
RESOL HOLDINGS

リソルグループ TOPICS

リソルホールディングス株式会社(東証プライム市場5261) / 東京都新宿区西新宿6-24-1 03(3344)8811 [代表]

2022年6月9日

すべての部屋から相模湾が一望できる絶景の貸別荘 「スイートヴィラ オーシャンビュー南熱海」が6/18に開業 大人気の熱海エリアに“オーシャンビュー”シリーズを続々展開



リソルグループ（グループ本社：東京都新宿区）のリソル不動産株式会社（以下、リソル不動産）は、「スイートヴィラ オーシャンビュー南熱海」（静岡県熱海市下多賀）を2022年6月18日（金）に開業します。（予約受付は2022年5月27日より開始）

リソル不動産では、「暮らす」ように「泊まる」という理念のもと、高級別荘やリゾートマンションを1泊から1ヶ月以上の長期滞在まで多目的に楽しめる「リソルステイ」事業を関東中心のリゾート地にて展開しています。

この度、新しくオープンする「スイートヴィラ オーシャンビュー南熱海」は、関東No1人気の熱海エリアにある南熱海の別荘地「あじろ南熱海が丘」の最高位置に建つ、一戸建てタイプの貸別荘で、当社所有の物件をフルリノベーションし開業となりました。建物面積が50坪ありながら部屋数は2LDKと贅沢な空間のみならず、3層に分かれたすべての場所から相模湾が一望できます。その先は真鶴半島まで見通せ、夜には熱海の花火や網代駅周辺の夜景も望めます。

密を避ける傾向や休暇の分散長期化、ワーケーションなどで貸別荘需要が高まる中、リソル不動産では、別荘所有オーナーに開業から運営・集客をワンストップで行う仕組みを提案し、多様なスタイルの貸別荘の新規開拓を推進します。同時に、様々な宿泊ニーズに対応しながら新しい別荘の過ごし方を提案し、今後も「リソルステイ」事業の拡大を図ります。

【「スイートヴィラ オーシャンビュー南熱海」の特徴】

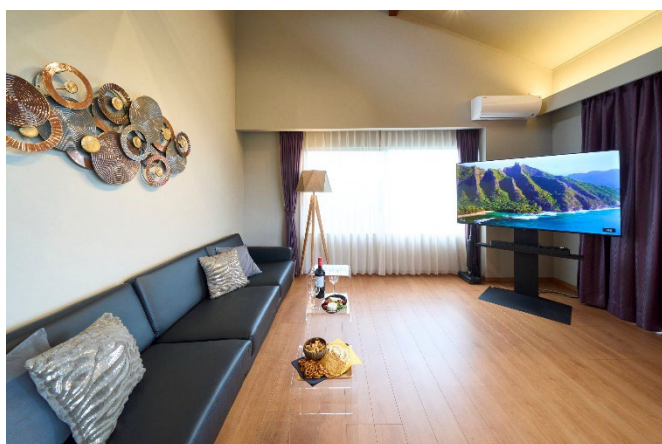
■リビング・ダイニング・キッチン

壁一面を覆うカーテンを開けると、高さ2.4m横5.4mのサッシはさながらスクリーンのように相模湾を一望する景色を透過し、言葉を失う迫力です。また、高さ約5mの勾配天井とむき出しの梁

は、室内とは思えない開放感を与えてくれます。その空間に存在感を放つのは、3.6mの大きなダイニングテーブルと10脚の椅子たちです。ソファより一段高い目線で、長時間景色を堪能していただきたいという思いから、飛騨産業㈱の「立ち上がりたくない椅子」としてTV等で話題となった座り心地に定評がある椅子を配置しました。気に入った場所で、気に入った椅子でくつろぎの時間をお愉しみください。

<https://hidasangyo.com/products/series/seoto-ex/> (飛騨産業 HP)

リビングダイニングへ対面ながら半独立型の大きなキッチンには、料理をレジャーとして楽しむ、出張シェフによる一流料理を創作してもらう、ウッドデッキでの料理の下ごしらえをする、どんなシチュエーションでも対応可能な広さと、家電をご用意しました。



■客室 [クイーンサイズ・和室]

クイーンサイズベッドを使用した客室は2名～最大4名で利用可能です。その客室は、余計なものを配置せず、心身ともに安らげることを追求しました。厚さ270mmのマットレスと255mmのボトムクッションを組み合わせた床高525mmのベッドは、寝起きしやすく身体を包み込み、深い眠りを提供します。翌朝は朝日に照らされた相模湾が、異なる表情を見せてくれます。隣接には8畳のモダン和室を設けており、大人数利用でも高い利便性を実現しています。

<MBR>

<和室>



■バスルーム(温泉)

カルシウム—硫酸塩温泉を引き込む浴室は、鎮静効果が高く、「脳卒中の湯」といわれ、高血圧や動脈硬化などに効果があり、また、肌の蘇生効果から「若返りの湯」ともいわれる泉質です。温泉につかりながらの相模湾の眺めは、一層のリラックス効果を高めてくれるでしょう。半身浴も楽しめるよう浴槽内に段差を設けています。脱衣室とはガラス張りで開放感にあふれ、広い洗い場と大きな浴槽は、家族一緒に温泉を楽しむこともできます。カランを2か所ご用意し、レインシャワーも完備しています。温泉のみならず、バスタイムを楽しめる快適な設備を備えています。



■ウッドデッキ

約16畳の大きなウッドデッキをもう一層下に設けています。独立したウッドデッキは周囲を遮るものではなく、その開放感は、他の施設のデッキとは異なります。昇りゆく朝日を眺めながらのコーヒーや、夕刻には熱海湾に上がる花火を楽しむこともできます。居室から見る景色とは異なり、滞在をより特別なものにしてくれます。



【先行宿泊予約】

■受付開始日：2022年5月27日（金）より

■予約方法：リソルステイ公式HP ⇒ <https://www.resolstay.jp/details/minamiatami/>

【施設概要】

■ホテル名称：「スイートヴィラ オーシャンビュー南熱海」

■所在地：静岡県熱海市下多賀 1702-429

■交通：JR網代駅より車で約10分

■建物構造：RC一部木造2階建て

■客室数：1棟 [2LDK・ベッドルーム1室、和室1室]

<本リリースに関する問い合わせ先>

リソルホールディングス株式会社（RESOLグループ） 広報室／高橋 弘毅・長田 和将

TEL：03（3342）0331（直通） E-mail：press@resol.jp URL：<https://www.resol.jp>

公式 Facebook ▶ <https://www.facebook.com/RESOLHOLDINGS/>

リソルグループでは、「人にやさしい」「社会にやさしい」「地球にやさしい」の3つの「やさしい」を推進しています。]